



## STUDIO

## PISO 11

m<sup>2</sup>  
APPCU

Área Interior  
(c/muros y ductos)  
**33.01**

Balcón/Patio  
**4.17**

Áreas Comunes  
(incl. amenities)  
**8.64**

TOTAL  
**45.82**



TÉRMINOS LEGALES: La presente información es preliminar, orientativa y no vinculante, quedando sujeta a las modificaciones que por causas técnicas, naturales o impuestas por las autoridades pertinentes pudieran ocurrir al ajustar el proyecto definitivo. Las imágenes pueden presentar diferencias con la versión final real y las medidas definitivas surgirán del plano a realizar por el Ing. Agrimensor. La Dirección de Obra se reserva el derecho, en forma unilateral y en cualquier momento, a modificar las terminaciones que figuran en la ilustraciones, sin ir en detrimento del diseño ni de la calidad. El mobiliario y equipamiento son de carácter ilustrativo y no forman parte de las unidades. Antes de adquirir unidades, solicite el vendedor/promotor la información técnica necesaria a efectos de confirmar los datos obtenidos y poder tomar una decisión informada. Las áreas están consideradas según los criterios de APPCU (Asociación de Promotores Privados de la Construcción de Uruguay).